

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA NEBO JEHO DOKONČENÉ ČÁSTI

(stavby, stavebního objektu, provozního souboru, stavebních nebo montážních prací)

Datum zahájení převímacího řízení:		Číslo zápisu:			
15.10.2015		1.			
Název a číslo stavby:					
„Revitalizace kostela sv. Bartoloměje ve Velkém Šenově „					
Místo stavby:			Okres:		
st.p.č. 186 a p.č. 469, k.ú. a obec Velký Šenov			Děčín		
Údaje o tom, zda se jedná o předání celého díla podle smlouvy nebo o část díla. Technický popis předmětu díla nebo jeho dokončené a předávané části (po stavebních objektech a provozních souborech):					
Předání celé stavby podle Smlouvy o dílo v tomto členění :					
SO 01 Obnova střechy věže a úpravy střechy lodí SO 02 Stavba vzduchového kanálu SO 03 Obnova fasády SO 04 Stavba dešťové kanalizace SO 05 Stavba zpevněných ploch SO 06 Revitalizace obvodové zdi kostela SO 07 Vegetační opatření					
Zhotovitel:	stavební společnost Bohumil Vaněček, Tolstého 1311/29a, 400 03 Ústí nad Labem		Odpovědný zástupce:		
IČ:	104 614 26		Bohumil Vaněček, majitel společnosti		
Objednatel:	Římskokatolická farnost Velký Šenov, Mikulášovická 324, Velký Šenov, 407 78		Odpovědný zástupce:		
IČ:	637 828 55		Pavel Procházka, administrátor farnosti		
Smlouva o dílo č.:	SoD 01/2015	ze dne:	3.7. 2015	počet uzavř. dodatků:	0.
Odpovědný zástupce objednatele ve věcech technických :		Ing. Martin Benda, manažer projektu			

Technický dozor Biskupství litoměřické :	Ing. Tomáš Smrčka		
Technický dozor stavebníka :	Ing. Milan Zezula		
Zodpovědný projektant pro dokumentaci DUR a DSP :	Ing. Milan Zezula		
Hlavní stavbyvedoucí :	Vlastislav Kříž		
Územní souhlas a ohlášení stavby vydal:	MěÚ Štuknov – stavební úřad	Datum vydání:	17.6. 2014
Číslo jednací:	Územní souhlas : č.j. OSÚ/4644/2014/1078/201 4/muj, ze dne 17.6. 2014 Souhlas s ohlášením stavby : č.j. OSÚ/4643/2014/1077/201 4muj, ze dne 17.6. 2014	Datum právní moci:	Bez právní moci
Datum zahájení prací dle smlouvy o dílo:	Datum skutečného zahájení prací:	Termín dokončení prací dle SOD:	
3.7. 2015	3.7. 2015	20.10. 2015	
Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací na předmětu díla podle SOD: Termíny zahájení a dokončení byly splněny dle SoD.			
Cena podle smlouvy o dílo a jejich dodatků bez DPH	5.558.352,- Kč		
Jako součást díla podle SOD zhotovitel předává a objednatel přebírá tuto dokumentaci:			
Viz příloha č. 1 – soupis dokladů zhotovitele			
Dokumentace předaná objednateli v průběhu realizace díla:			
1) Posouzení stability lešení – je součástí přílohy č. 1.			
Odchyłky od projektu schváleného v územním a stavebním řízení:			
Drobné odchyłky jsou zaznamenány v dokumentaci skutečného provedení stavby.			
Soupis drobných vad a nedodělků předmětu díla zjištěných při prohlídce provedené objednateltem při předání díla a dohodnuté termíny pro jejich odstranění:			

- drobné opravy nátěrů fasády – v okolí paměťové desky „Opitz“, kde došlo k broušení hrubozrnné omítky, dále oprava pod kamennými deskami vedle severního vstupu do kněžiště, v okolí nově instalovaných venkovních svítidel, bílý nátěr v nice sochy sv. Bartoloměje nad vstupem do jižní kaple, v okolí kotvení ukazatele slunečních hodin...
- drobné opravy nátěrů klempířských konstrukcí, které byly otlučeny a poškrábány
- dokončit chybějící fasádní nátěr - soklu, dvou vstupních pilířů u jižní brány
- očištění fasádního nátěru hladké omítky u západní kaple od hlíny – omytím tlakovou vodou, popř. oprava nátěru
- pozlacení malého kříže na střeše jižní kaple
- drobné opravy otluků omítky – roh u sakristie, okolí zátek po kotvení lešení do zdiva
- oprava klempířských konstrukcí v místě zjevného zatékání pod okapový plech na svrtní fasádě lodi (pravděpodobně v místě instalace sněholamu)
- dokončení zpevněných ploch z kemanné dlažby – chybí finální zapískování dlažby z kamenného prachu, vyčištění dlažby a zametení
- výměna plastové poklopu dvorní vpusti u severozápadního rohu za litinový
- výšková úprava lapače střešních nečistot- geigru, vč. napojení na dešťovou kanalizaci u jižní kaple, a výšková úprava poklopů některých kontrolních kanalizačních šachet
- čištění kamenných portálů venkovních vstupů od zbytků konsolidačního fasádního nátěru
- vyrovnání nivelety podkladního kamene pod venkovním křížem – pomocí ocelových klínů
- odstranit zbytky dřevěného sloupu u západní brány
- doplnit závlahové misky u nově vysazených stromů – dvou líp a dvou dubů
- úklid kamenných bloků, které již nebudou použity na stavbě
- úklid a vyklizení staveniště

Dohoda o zajištění vstupu pracovníků zhotovitele a provozních podmínkách potřebných pro odstranění vad a nedodělků:

Na základě dohody se správcem farnosti – p. Borovkou.

Dohoda o úplném vyklizení staveniště a jeho uvedení do projektem předpokládaného stavu:

Úplné vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do termínu 20.10. 2015


Další ujednání popř. vyjádření účastníků:



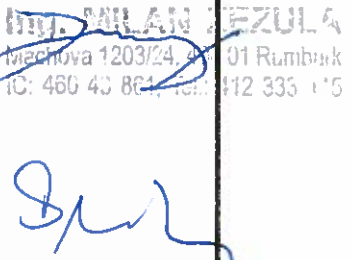
Ke dni 20. 10. bude zapsán konečný stav staveništního elektroměru. Podle skutečného množství odebrané el. Práce po dobu trvání stavby bude mezi zhotovitelem a objednatelem provedeno finanční vyrovnání.

Oprávnění níže podepsaní zástupci zhotovitele předávají objednateli předmět díla (dokončenou stavbu) a níže podepsaní oprávnění zástupci objednatele jej přebírají.

Datum skončení přejímacího řízení:

	Firma	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
zástupci zhotovitele	stavební společnost Bohumil Vaněček	Bohumil Vaněček	majitel společnosti	Bohumil Vaněček Tolstého 1311/29A ① 400 03 Ústí nad Labem IČ: 10461426 DIČ: CZ431123117



zástupci objednatele	Římskokatolická farnost Velký Šenov MěÚ Velký Šenov	Pavel Procházka Ing. Martin Benda	administrátor farnosti manažer projektu	
ostatní	Ing. Milan Zezula Biskupství litoměřické	Ing. Milan Zezula Ing. Tomáš Smrčka 	Technický dozor stavebníka Technický dozor Biskupství litoměřické	

Priloha e. 1

1

ING. JIŘÍ KHOL
Autorizovaný inženýr
a soudní znalec pro
pozemní stavitelství a
statiku a dynamiku staveb

Mošnova 1167
460 14 LIBEREC 14

Telefon: 602 439 281
E-mail: khol@anta-ct.cz

K – STAV s.r.o.
Pan L. Kieswetter
Skupova 559/31
415 01 TEPLICE

Ing. Khol



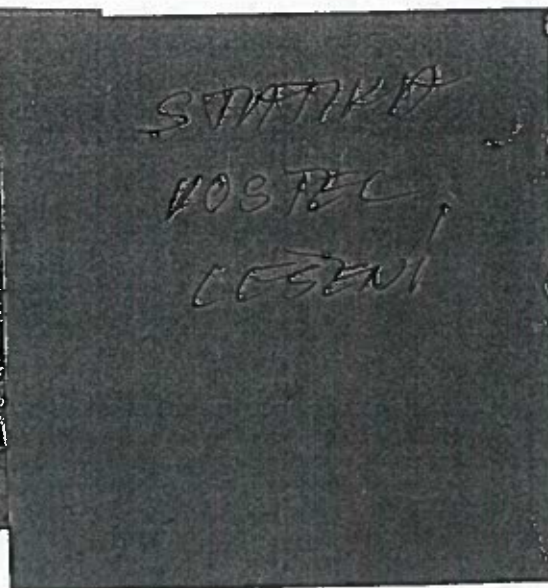
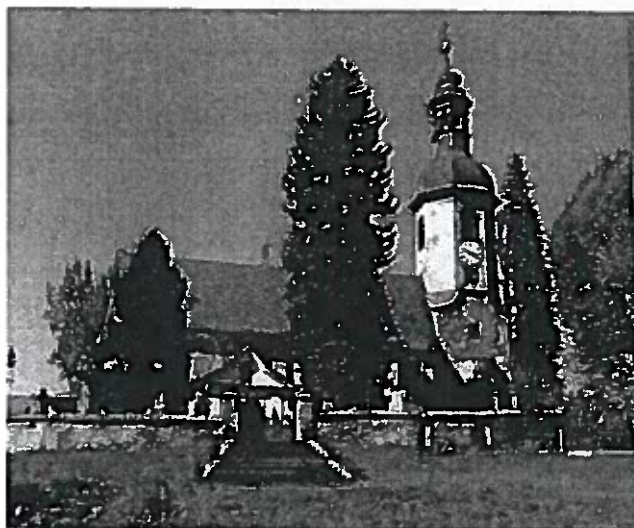
28. července 2015

Věc: Statické posouzení stability lešení na kostele sv. Bartoloměje ve Velkém Šenově

Vážení,

tímto statickým posouzením dokládám statickou stabilitu lešení při provádění oprav fasády a zastřešení věže kostela sv. Bartoloměje ve Velkém Šenově.

Foto kostela bez štítu:



Stavba barokního kostela se skládá z jednolodního prostoru, západního zádveří, jižního vstupního portálu a východní věže.

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA NEBO JEHO DOKONČENÉ ČÁSTI

(stavby, stavebního objektu, provozního souboru, stavebních nebo montážních prací)

Datum zahájení přejímacího řízení:		Číslo zápisu:			
15.10. 2015		2.			
Název a číslo stavby:					
„Revitalizace kostela sv. Bartoloměje ve Velkém Šenově „					
Místo stavby:			Okres:		
st.p.č. 186 a p.č. 469, k.ú. a obec Velký Šenov			Děčín		
Údaje o tom, zda se jedná o předání celého díla podle smlouvy nebo o část díla. Technický popis předmětu díla nebo jeho dokončené a předávané části (po stavebních objektech a provozních souborech):					
<p style="text-align: center;">Předání celé stavby podle Smlouvy o dílo v tomto členění :</p> <p>SO 01 Obnova střechy věže a úpravy střechy lodí SO 02 Stavba vzduchového kanálu SO 03 Obnova fasády SO 04 Stavba dešťové kanalizace SO 05 Stavba zpevněných ploch SO 06 Revitalizace obvodové zdi kostela SO 07 Vegetační opatření</p>					
Zhotovitel:	stavební společnost Bohumil Vaněček, Tolstého 1311/29a, 400 03 Ústí nad Labem		Odpovědný zástupce:		
IČ:	104 614 26		Bohumil Vaněček, majitel společnosti		
Objednatel:	Římskokatolická farnost Velký Šenov, Mikulášovická 324, Velký Šenov, 407 78		Odpovědný zástupce:		
IČ:	637 828 55		Pavel Procházka, administrátor farnosti		
Smlouva o dílo č.:	SoD 01/2015	ze dne:	3.7. 2015	počet uzavř. dodatků:	0.
Odpovědný zástupce objednatele ve věcech technických :		Ing. Martin Benda, manažer projektu			

Technický dozor Biskupství litoměřické :		Ing. Tomáš Smrčka	
Technický dozor stavebníka :		Ing. Milan Zezula	
Zodpovědný projektant pro dokumentaci DUR a DSP :		Ing. Milan Zezula	
Hlavní stavbyvedoucí :		Vlastislav Kříž	
Územní souhlas a ohlášení stavby vydal:		MěÚ Šluknov – stavební úřad	Datum vydání: 17.6. 2014
Číslo jednací:	Územní souhlas : č.j. OSÚ/4644/2014/1078/201 4/muj, ze dne 17.6. 2014 Souhlas s ohlášením stavby : č.j. OSÚ/4643/2014/1077/201 4muj, ze dne 17.6. 2014		Datum právní moci: Bez právní moci
Datum zahájení prací dle smlouvy o dílo:		Datum skutečného zahájení prací:	Termín dokončení prací dle SOD:
3.7. 2015		3.7. 2015	20.10. 2015
Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací na předmětu díla podle SOD:			
Termíny zahájení a dokončení byly splněny dle SoD.			
Cena podle smlouvy o dílo a jejich dodatků bez DPH		5.558.352,- Kč	
Jako součást díla podle SOD zhotovitel předává a objednatel přebírá tuto dokumentaci:			
Viz.příloha č. 1 – soupis dokladů zhotovitele k předání dokončené stavby			
Dokumentace předaná objednateli v průběhu realizace díla:			
- posouzení stability lešení – je součástí přílohy č. 1.			
Odchytky od projektu schváleného v územním a stavebním řízení:			
Drobné odchytky jsou zaznamenány v dokumentaci skutečného provedení stavby.			
Soupis drobných vad a nedodělků předmětu díla zjištěných při prohlídce provedené objednatelům při předání díla a dohodnuté termíny pro jejich odstranění:			

Všechny vady a nedodělky byly k dnešnímu dni odstraněny. Stavba se předává bez vad a nedodělků

Dohoda o zajištění vstupu pracovníků zhotovitele a provozních podmínkách potřebných pro odstranění vad a nedodělků:

Stavba se předává bez vad a nedodělků.

Dohoda o úplném vyklizení staveniště a jeho uvedení do projektem předpokládaného stavu:

Úplné vyklizení staveniště bylo provedeno k dnešnímu dni 20.10. 2015





Další ujednání popř. vyjádření účastníků:

Stav elektroměru v mobilního staveništním rozvaděči ke dni 20. 10. 2015 :
Původní stav elektroměru ke dni předání staveniště 3.7. 2015 byl: 58 311,2 kWh

Oprávnění níže podepsaní zástupci zhotovitele předávají objednateli předmět díla (dokončenou stavbu) a níže podepsaní oprávnění zástupci objednatele jej přebírají.

Datum skončení převímacího řízení:

20.10. 2015

	Firma	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
zástupci zhotovitele	stavební společnost Bohumil Vaněček	Bohumil Vaněček Vlastislav Kříž	majitel společnosti stavbyvedoucí	Bohumil Vaněček Tolstého 1311/29A ① 400 03 Ústí nad Labem IČ: 10461426 DIČ: CZ431123117 
zástupci objednatele	Římskokatolická farnost Velký Šenov MěÚ Velký Šenov	Pavel Procházka Ing. Martin Benda	administrátor farnosti manažer projektu	 
ostatní	Ing. Milan Zezula Biskupství litoměřické	Ing. Milan Zezula Ing. Tomáš Smrčka	Technický dozor stavebníka Technický dozor Biskupství litoměřické	Ing. MILAN ZEZULA Město 1203/24, 408 01 Rumburk IČ: 460 40 861, tel: 472 333 145 

ING. JIŘÍ KHOL
Autorizovaný inženýr
a soudní znalec pro
pozemní stavitelství a
statiku a dynamiku staveb

Mošnova 1167
460 14 LIBEREC 14

Telefon: 602 439 281
E-mail: khol@anta-ct.cz

K – STAV s.r.o.
Pan L. Kieswetter
Skupova 559/31
415 01 TEPLICE

Ing. Khol



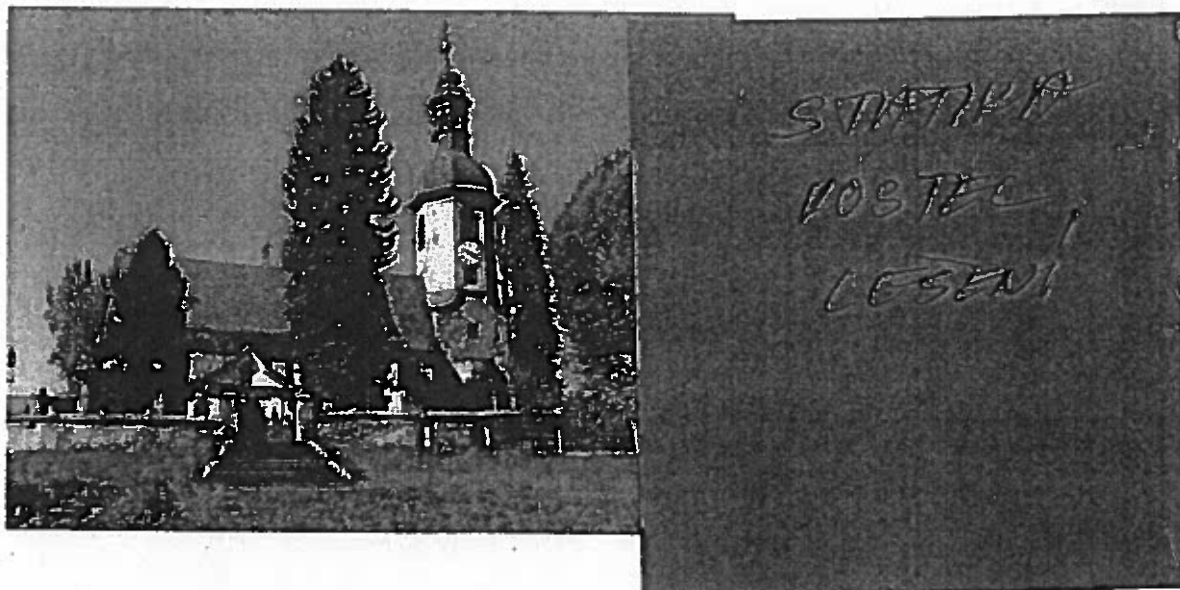
28. července 2015

Věc: Statické posouzení stability lešení na kostele sv. Bartoloměje ve Velkém Šenově

Vážení,

tímto statickým posouzením dokládám statickou stabilitu lešení při provádění oprav fasády a zastřešení věže kostela sv. Bartoloměje ve Velkém Šenově.

Foto kostela bez štítu:



Stavba barokního kostela se skládá z jednodílného prostoru, západního zádveří, jižního vstupního portálu a východní věže.